

ДОГОВОР № 2-6-4023

на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами

г. Москва

01 января 2022 г.

Государственное унитарное предприятие города Москвы «Экотехпром» (ГУП «Экотехпром»), именуемое в дальнейшем Региональный оператор, действующее на основании Соглашения об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории города Москвы от 13.05.2021 № 110-ДЖКХ/21 и Приказа Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы от 13.05.2021 № 01-01-13-105/21 «О присвоении статуса регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами» в лице **Общество с ограниченной ответственностью «ЭкоЛайн»**, действующего на основании Договора на оказание комплексной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Северного административного округа города Москвы от 01.10.2021 г. № 32110565723 Доверенность № 01-07-176/1 от 22.10.2021 г. в лице Представителя по доверенности Никулиной Натальи Абаевны, действующего на основании доверенности от 11.11.2021 г. № 122/21-ЭЛ с одной стороны, и ТСЖ «**ФОРТУНА-4**», именуемое в дальнейшем Потребитель, в лице Председателя Правления Крыловой Светланы Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий Договор о нижеследующем.

Общие положения

1. В рамках исполнения настоящего Договора Стороны руководствуются законодательством Российской Федерации, а также правовыми актами города Москвы в сфере обращения с отходами, в том числе, но не ограничиваясь:

- Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641»;
- постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;
- Законом города Москвы от 30 ноября 2005 г. № 68 «Об отходах производства и потребления в городе Москве»;
- Законом города Москвы от 12 июля 2002 г. № 42 «О соблюдении покоя граждан и тишины в ночное время в городе Москве»;
- постановлением Правительства Москвы от 27.10.2020 № 1813-ПП «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их отдельного накопления) на территории города Москвы и внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. № 157-ПП и от 28 ноября 2017 г. № 915-ПП»;
- постановлением Правительства Москвы от 9 ноября 1999 г. № 1018 «Об утверждении Правил санитарного содержания территорий, организации уборки и обеспечения чистоты и порядка в городе Москве»;
- распоряжением Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы от 27.11.2019 № 01-01-14-513/19 «Об утверждении нормативов накопления ТКО»;
- другими правовыми актами, регулирующими отношения в данной сфере, а также Регламентом взаимодействия органов исполнительной власти города Москвы, Регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами, исполнителей по государственным контрактам, потребителей и иных лиц по вопросам обращения с отходами, утвержденным в установленном порядке.

2. В настоящем Договоре используются основные понятия, установленные Федеральным законом от 24 июня 1998 г. № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления», постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641», законом города Москвы от 30 ноября 2005 г. № 68 «Об отходах производства и потребления в городе Москве», постановлением Правительства Москвы от 27.10.2020 № 1813-ПП «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их отдельного накопления) на территории города Москвы и внесении изменений в постановления Правительства

I. Предмет договора

3. В соответствии с настоящим Договором Региональный оператор обязуется принимать твердые коммунальные отходы (далее – ТКО) в объеме и месте, которые определены настоящим Договором, и обеспечивать их транспортирование, обработку, обезвреживание, утилизацию, захоронение в соответствии с законодательством Российской Федерации, а Потребитель обязуется оплачивать услуги Регионального оператора по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора. Объем ТКО, места накопления ТКО (далее – МНО), в том числе крупногабаритных отходов (далее – КГО), определяется согласно информации по предмету настоящего Договора (Приложение № 1 к настоящему Договору).

3.1. Величина единого тарифа на услугу Регионального оператора по обращению с ТКО составляет 839,23 (Восемьсот тридцать девять) рублей 23 копейки БЕЗ учета НДС 20% за 1 метр кубический ТКО.

Ежемесячная сумма, которую Потребитель обязуется оплачивать Региональному оператору по настоящему Договору составляет 181 273,68 (Сто восемьдесят одна тысяча двести семьдесят три рубля 68 копеек) БЕЗ учета НДС 20%.

Общая сумма настоящего договора составляет 2 175 284,16 (Два миллиона сто семьдесят пять тысяч двести восемьдесят четыре рубля 16 копеек) БЕЗ учета НДС 20%.

В случае, если в соответствии с Приложением № 2 (далее – График) установлена периодичность вывоза «по заявке», расчет платы производится исходя из объема и количества емкостей для накопления ТКО, принятых Региональным оператором по настоящему Договору в расчетный период.

3.2. Оплата услуг по настоящему договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора. Единый тариф на услугу регионального оператора доступен на официальном сайте Департамента экономической политики и развития г. Москвы (<http://mos.ru/>). При установлении в установленном порядке уполномоченными органами исполнительной власти Москвы новых величин единого тарифа на услугу Регионального оператора и/или нормативов накопления ТКО, стоимость услуг по договору изменяется соответственно новым тарифам и/или нормативам с даты вступления в силу указанных изменений. При этом дополнительное согласование с Потребителем и/или внесение изменений в настоящий договор в таком случае не требуется.

Информирование Потребителя о едином тарифе на услугу Регионального оператора может осуществляться Региональным оператором путем публикации в средствах массовой информации и/или размещения информации на официальном сайте Регионального оператора.

4. Периодичность, время вывоза ТКО, определяется Региональным оператором по форме в соответствии с Графиком (Приложение № 2 к настоящему Договору).

5. Разовый вывоз ТКО, КГО, осуществляется согласно заявке, направленной по адресу электронной почты Zakaz@ec-line.ru, оформленной в соответствии с Приложением № 3 к настоящему Договору. Накопление ТКО осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Москвы от 27.10.2020 № 1813-ПП «Об утверждении Порядка накопления твердых коммунальных отходов (в том числе их раздельного накопления) на территории города Москвы и внесении изменений в постановления Правительства Москвы от 24 февраля 2010 г. № 157-ПП и от 28 ноября 2017 г. № 915-ПП». Вывоз ТКО, КГО осуществляется в течение дня, следующего за днем подачи заявки, если в заявке не установлен иной срок, в случае если заявка была направлена Региональному оператору до 16 часов 00 минут. В случае поступления заявки после указанного времени, заявка подлежит исполнению не позднее 2-х календарных дней.

6. Передача в пользование Потребителю и возврат емкостей для накопления ТКО осуществляется в соответствии с актом приема-передачи емкостей (Приложение №4 к настоящему Договору), в котором указывается количество установленных емкостей и их номинальный объем. Акт приема-передачи составляется в трех экземплярах, один из которых Региональный оператор предоставляет Потребителю.

7. Дата начала оказания услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами: «01» января 2022 г.

II. Порядок осуществления учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов

8. С даты заключения Договора Стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы

твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов», следующим способом:

Количества и объема контейнеров для складирования твердых коммунальных отходов.

8.1. В случае заключения настоящего договора после 01.01.2022 стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов» до даты фактического заключения договора исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, выраженных в количественных показателях объема.

III. Порядок сдачи работ и оплаты по договору

9. Под расчетным периодом по настоящему Договору понимается 1 (один) календарный месяц.

10. Оплата услуг по настоящему Договору осуществляется по цене, определенной в пределах утвержденного в установленном порядке единого тарифа на услугу Регионального оператора, исходя из фактически оказанных услуг за отчетный период.

11. Потребитель оплачивает услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами до 10-го числа месяца, следующего за месяцем, в котором была оказана услуга по обращению с ТКО.

12. Оплата услуг по настоящему Договору в отношении ТКО, образованных населением, осуществляется с учётом особенностей, установленных Жилищным кодексом Российской Федерации и Правительством Москвы.

13. Сверка расчетов по настоящему Договору проводится между Региональным оператором и Потребителем-юридическим лицом (индивидуальным предпринимателем) не реже чем 1 (один) раз в год по инициативе одной из Сторон за 30 (тридцать) дней до окончания календарного года путем составления и подписания Сторонами соответствующего акта.

14. Сторона, иницирующая проведение сверки расчетов, составляет и направляет другой Стороне подписанный акт сверки расчетов в 3 экземплярах любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть «Интернет»), позволяющим подтвердить получение такого уведомления адресатом. Другая Сторона обязана подписать акт сверки расчетов в течение 3 (трех) рабочих дней со дня его получения или представить мотивированный отказ от его подписания с направлением своего варианта акта сверки расчетов.

15. В случае неполучения ответа в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления Стороне акта сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими Сторонами.

IV. Права и обязанности сторон

16. Региональный оператор обязан:

а) принимать ТКО в объеме и в месте, которые определены Приложением №1 к настоящему Договору;

б) обеспечивать транспортирование, обработку, обезвреживание, утилизацию, захоронение принятых ТКО в соответствии с законодательством Российской Федерации;

в) предоставлять Потребителю информацию в соответствии со стандартами раскрытия информации в области обращения с твердыми коммунальными отходами в порядке, предусмотренном законодательством Российской Федерации;

г) отвечать на жалобы и обращения Потребителей по вопросам, связанным с исполнением настоящего Договора, в течение срока, установленного законодательством Российской Федерации для рассмотрения обращений граждан;

д) принимать необходимые меры по своевременной замене поврежденных контейнеров, принадлежащих ему на праве собственности или на ином законном основании, в порядке и сроки, которые установлены законодательством субъекта Российской Федерации.

17. Региональный оператор имеет право:

а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО;

б) привлекать к исполнению обязательств третьих лиц, имеющих лицензии на осуществление

отдельных видов деятельности, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием, в том числе операторов обращения с ТКО, в целях исполнения обязательств по настоящему Договору;

в) привлекать операторов по обращению с ТКО к оказанию комплексной услуги по обращению с ТКО (сбор, транспортирование, обработка, обезвреживание, утилизация и захоронение ТКО);

г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;

д) использовать средства фото- или видеофиксации, а также данные спутниковой навигации, для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением Сторонами обязательств по Договору, и использовать полученные данные в случае возникновения споров по Договору;

е) не осуществлять вывоз ТКО в случае, если Потребителем не обеспечен проезд к МНО, в том числе наличием припаркованного транспорта, при наличии мусора, не подпадающего под определение ТКО, при наличии иных причин, срывающих своевременный вывоз по вине Потребителя;

ж) уведомлять Потребителя о наличии задолженности по оплате услуги по обращению с ТКО или задолженности по уплате неустойки посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование Потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет Потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице Регионального оператора в сети «Интернет» либо посредством передачи Потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи;

з) осуществлять контроль за соответствием сведений, указанных Потребителем в заявке на заключение Договора, сведениям при его фактическом исполнении;

и) осуществлять иные права, предоставленные Региональному оператору положениями настоящего Договора и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также правовыми актами города Москвы.

18. Потребитель обязан:

а) осуществлять накопление ТКО в МНО, определенных настоящим Договором;

б) обеспечивать учет объема и (или) массы ТКО в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов»;

в) производить оплату по настоящему Договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим Договором;

г) обеспечивать накопление ТКО в емкости в МНО в соответствии с Приложением № 1 к настоящему Договору;

д) не допускать повреждение емкостей, сжигания ТКО в емкостях и МНО, накопления в емкостях запрещенных отходов и предметов, в том числе отходов не относящихся к ТКО, переполнения контейнеров/бункеров и размещения отходов вне МНО.

е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего Договора;

ж) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом, о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем Договоре, к новому собственнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты произошедших изменений;

з) обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к МНО, при необходимости указав в графической схеме пути подъезда к МНО на которых размещены емкости для накопления ТКО (Приложение №5 к настоящему Договору);

и) предоставлять Региональному оператору актуальные, достоверные и документально подтвержденные сведения, используемые при расчете размера платы за услугу по обращению с ТКО;

к) подписать акт сдачи приемки-оказанных услуг в течение 3-х рабочих дней с момента его получения, либо в тот же срок дать мотивированный отказ от подписания акта. В противном случае услуги считаются выполненными и подлежит оплате, а акт сдачи-приемки считается подписанным;

л) передать Региональному оператору копии паспортов на отходы I-IV класса опасности или документов, подтверждающих отнесение отходов к V классу опасности, не позднее 3-х рабочих дней с момента заключения настоящего Договора;

м) произвести оплату услуг Регионального оператора, как за полноценно оказанную услугу при совершении спецтехникой Регионального оператора или лица, привлеченного Региональным оператором к исполнению Договора, холостого пробега (т.е. выезда Регионального оператора или лица,

привлеченного Региональным оператором к исполнению Договора, к адресу вывоза Отходов и невозможности осуществления вывоза Отходов по обстоятельствам, не зависящим от Регионального оператора или лица, привлеченного Региональным оператором к исполнению Договора) вследствие действий и/или бездействий Потребителя, а также вследствие неисполнения Потребителем своих обязательств по Договору.

19. Потребитель имеет право:

- а) получать от Регионального оператора информацию об изменении установленных тарифов в области обращения с ТКО;
- б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору;
- в) загружать КГО только в бункеры и не имеет право загружать в бункеры строительные отходы, отходы, не являющиеся ТКО.

V. Порядок фиксации нарушений по договору

20. В случае нарушения Региональным оператором обязательств по настоящему Договору Потребитель с участием представителя Регионального оператора составляет акт о нарушении Региональным оператором обязательств по Договору и вручает его представителю Регионального оператора. При неявке представителя Регионального оператора Потребитель составляет указанный акт в присутствии не менее чем 2 (двух) незаинтересованных лиц или с использованием фото- и (или) видеофиксации и в течение 3 (трех) рабочих дней направляет акт Региональному оператору с требованием устранить выявленные нарушения в течение разумного срока, определенного Потребителем.

21. Региональный оператор в течение 3 (трех) рабочих дней со дня получения акта подписывает его и направляет Потребителю. В случае несогласия с содержанием акта Региональный оператор вправе написать возражение на акт с мотивированным указанием причин своего несогласия и направить такое возражение Потребителю в течение 3 рабочих дней со дня получения акта.

22. В случае невозможности устранения нарушений в сроки, предложенные Потребителем, Региональный оператор предлагает иные сроки для устранения выявленных нарушений.

23. В случае если Региональный оператор не направил подписанный акт или возражения на акт в течение 3 рабочих дней со дня получения акта, такой акт считается согласованным и подписанным Региональным оператором.

24. В случае получения возражений Регионального оператора Потребитель обязан рассмотреть возражения и в случае согласия с возражениями внести соответствующие изменения в акт.

25. Акт должен содержать:

- а) сведения о заявителе (наименование, местонахождение, адрес);
- б) сведения об объекте (объектах), на котором образуются ТКО, в отношении которого возникли разногласия (полное наименование, местонахождение, правомочие на объект (объекты), которым обладает Сторона, направившая акт);
- в) сведения о нарушении соответствующих пунктов Договора;
- г) другие сведения по усмотрению Стороны, в том числе материалы фото- и видеосъемки.

26. Потребитель направляет копию акта о нарушении Региональным оператором обязательств по Договору в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации.

VI. Ответственность сторон

27. За неисполнение или ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору Стороны несут ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

28. В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего Договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.

29. За нарушение правил обращения с твердыми коммунальными отходами в части накопления твердых коммунальных отходов вне мест накопления таких отходов, определенных настоящим Договором, Потребитель несет административную ответственность в соответствии с законодательством Российской Федерации.

30. В случае кражи или порчи емкости, принадлежащей Региональному оператору либо лицу, привлеченному Региональным оператором к исполнению Договора, в период нахождения емкости у Потребителя, Потребитель оплачивает расходы Регионального оператора либо лица, привлеченного Региональным оператором к исполнению Договора, связанные с устранением последствий порчи емкости

или покупкой новой емкости, на основании заверенных надлежащим образом Региональным оператором документов, подтверждающих данные о расходах на устранение последствий порчи емкости или покупку новой емкости. Оплата производится Потребителем в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения Потребителем соответствующей письменной претензии Регионального оператора с приложением документов, подтверждающих понесенные расходы Регионального оператора либо лица привлеченного Региональным оператором к исполнению Договора.

VII. Обстоятельства непреодолимой силы

31. Стороны освобождаются от ответственности за неисполнение либо ненадлежащее исполнение обязательств по настоящему Договору, если оно явилось следствием обстоятельств непреодолимой силы. При этом срок исполнения обязательств по настоящему Договору продлевается соразмерно времени, в течение которого действовали такие обстоятельства, а также последствиям, вызванным этими обстоятельствами.

32. Сторона, подвергшаяся действию обстоятельств непреодолимой силы, обязана предпринять все необходимые действия для извещения другой Стороны любыми доступными способами без промедления, не позднее 24 часов с момента наступления обстоятельств непреодолимой силы, о наступлении указанных обстоятельств. Извещение должно содержать данные о времени наступления и характере указанных обстоятельств.

33. Сторона должна также без промедления, не позднее 24 часов с момента прекращения обстоятельств непреодолимой силы, известить об этом другую Сторону.

VIII. Действие договора

34. Настоящий Договор заключается на срок 1 (один) год с даты начала оказания услуг.

35. Настоящий Договор считается продленным на тот же срок и на тех же условиях, если за один месяц до окончания срока его действия ни одна из Сторон не заявит о его прекращении или изменении либо о заключении нового Договора на иных условиях.

36. Настоящий Договор может быть расторгнут до окончания срока его действия по соглашению Сторон.

IX. Прочие условия

37. Все изменения, которые вносятся в настоящий Договор, считаются действительными, если они оформлены в письменном виде, подписаны уполномоченными на то лицами и заверены печатями обеих Сторон (при их наличии).

38. В случае изменения наименования, местонахождения, банковских или иных реквизитов, в том числе номеров телефонов, адресов электронной почты, Сторона обязана уведомить об этом другую Сторону в письменной форме в течение 5 (пяти) рабочих дней со дня таких изменений любыми доступными способами, позволяющими подтвердить получение такого уведомления адресатом. В отсутствие такого уведомления действия, произведенные Стороной настоящего Договора с учетом имеющейся у нее информации, признаются надлежащими, что лишает вторую Сторону права ссылаться на указанные обстоятельства.

39. При исполнении настоящего Договора Стороны обязуются руководствоваться законодательством Российской Федерации, в том числе положениями Федерального закона от 24.06.1998 № 89-ФЗ «Об отходах производства и потребления» и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации и города Москвы в сфере обращения с твердыми коммунальными отходами.

40. Настоящий договор является предложением Регионального оператора о заключении договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами на основании пункта 8.17 постановлением Правительства Российской Федерации от 12 ноября 2016 г. № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641».

41. Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров в порядке досудебного разбирательства. При этом, направление претензии по адресу электронной почты, указанному в настоящем Договоре, является надлежащим уведомлением и соблюдением досудебного урегулирования. При недостижении взаимопонимания спор передается в соответствии с действующим законодательством на разрешение в Арбитражный суд города Москвы или в суд общей юрисдикции города Москвы.

42. В случае выявления Региональным оператором несоответствия сведений, указанных в заявке Потребителя на заключение Договора, в том числе о виде хозяйственной и (или) иной деятельности, осуществляемой Потребителем (для юридического лица и индивидуального предпринимателя), изменения расчетных единиц, в отношении которых устанавливается норматив накопления отходов, изменения количества и состава образующихся твердых коммунальных отходов за год, Региональный оператор вправе в одностороннем порядке отнести Потребителя к иной категории объектов (отходообразователей с иными нормативами накопления твердых коммунальных отходов), установленной нормативными правовыми актами города Москвы и осуществить перерасчет платы за коммунальную услугу.

43. Настоящий Договор составлен в 3-х экземплярах, имеющих равную юридическую силу, один экземпляр для Потребителя и два экземпляра для Регионального оператора. Дополнительные соглашения к Договору, протоколы разногласий, акты и иные документы, связанные с заключением и исполнением Договора, также составляются в 3-х экземплярах (один экземпляр для Потребителя и два экземпляра для Регионального оператора).

44. Приложения к настоящему Договору являются его неотъемлемой частью.

44.2. Протокол согласования Президиумом РИКЛС с Правлением ТСЖ «ФОРТУНА-4» является его неотъемлемой частью. *вс*

Х. Согласие на обработку персональных данных

45. Потребитель настоящим предоставляет право Региональному оператору осуществлять с целью исполнения настоящего Договора обработку персональных данных, предоставленных Потребителем, полученных Региональным оператором в процессе заключения, исполнения настоящего Договора, в том числе совершать любые действия (операции) или совокупность действий (операций), с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление, изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.

46. Срок обработки персональных данных: период действия настоящего Договора, а также до истечения срока исковой давности для предъявления требований после прекращения действия настоящего Договора.

47. Региональный оператор обязан обеспечивать сохранность персональных данных, предоставленных Потребителем для заключения настоящего Договора, а также ставших известными в связи с заключением и/или исполнением настоящего Договора.

48. Потребитель предоставляет Региональному оператору право на передачу сведений о заключенном Договоре третьим лицам.

XI. Реквизиты и подписи сторон

Региональный оператор

ГУП «Экотехпром» в лице ООО «ЭкоЛайн»
Юридический адрес: 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 42, стр. 1
Фактический адрес: 119180, г. Москва, ул. Большая Полянка, д. 42 стр. 1
ИНН 7706043312
КПП 770601001
ОГРН 1027739016161
Р/С 40602810138000000192
в ПАО Сбербанк
К/С 30101810400000000225
БИК 044525225
Тел.: + 7 (495) 150-43-03
E-mail: info@ec-line.ru

Представитель по доверенности от 11.11.2021 г. № 122/21-31

М.П.  /Никулина Н. А./

Потребитель

ТСЖ «ФОРТУНА-4»
Юридический адрес: 125493, Москва г, ул Пулковская, дом 4, корпус 3
Почтовый адрес: 125493, Москва г, ул Пулковская, дом 4, корпус 3
ИНН 7743041514
КПП 774301001
ОГРН 1037700085213
Р/с 40703810538000001690
в ПАО СБЕРБАНК
к/с 30101810400000000225
БИК 044525225
Тел.: 8(495) 452-45-54
E-mail: tsf4@bk.ru

Председатель Правления

М.П.  /Крылова С. В./

ИНФОРМАЦИЯ ПО ПРЕДМЕТУ ДОГОВОРА I. Объем и место (площадка) накопления твердых коммунальных отходов

№ п/п	Адрес МНО	ID МНО	Адрес здания	Наименование образователя ТКО*	ИНН*	Категория образователя ТКО**	Расчётное кол-во ТКО (м.куб. месяц)	Расчётное кол-во КГО (м.куб. месяц)
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Пулковская ул., д. 4, стр. 1		Пулковская ул., д. 4, стр. 1	ФОРТУНА-4 ТСЖ	7743041514	УК	72	0
2	Пулковская ул., д. 4, стр. 2		Пулковская ул., д. 4, стр. 2	ФОРТУНА-4 ТСЖ	7743041514	УК	72	0
3	Пулковская ул., д. 4, стр. 3		Пулковская ул., д. 4, стр. 3	ФОРТУНА-4 ТСЖ	7743041514	УК	72	0

* - не указывается в случае указания категории отходообразователя ТКО – МКД
 ** - указывается в соответствии с нормативами образования ТКО

Региональный оператор
 Представитель по доверенности от 11.11.2021 г. № 122/21-ЭЛ



М.П. _____ Никулина Н. А. /



Председатель Правления
 _____ Крылова С. В. /

П. График вывоза твердых коммунальных отходов

№ п/п	МНО		Смешанные ТКО (емкости с серой маркировкой)	РСО, накапливаемые совместно (емкости с синей маркировкой)				КГО			Примечание	
				Периодичность вывоза	Интервал времени вывоза, ЧЧ.ММ		Периодичность вывоза					Интервал времени вывоза, ЧЧ.ММ
	С	ДО			С	ДО						
								С	ДО	С		ДО
1	2	3	4	5	6	7	8	9	11	12	13	14
1		Пулковская ул., д. 4, стр. 1	Ежедневно, ТКО контейнер 0,8 м3, (3шт.)	07:00	23:00							
2		Пулковская ул., д. 4, стр. 2	Ежедневно, ТКО контейнер 0,8 м3, (3шт.)	07:00	23:00							
3		Пулковская ул., д. 4, стр. 3	Ежедневно, ТКО контейнер 0,8 м3, (3шт.)	07:00	23:00							



Региональный оператор
Представитель по доверенности от 11.11.2021 г. № 122/21-ЭЛ

Никulina Н. А. /



Председатель Правления
Для документов

М.П. /Крылова С. В. /

Приложение № 3 к договору
№2-6-4023 01 января 2022 г.
на оказание услуг по обращению
с твердыми коммунальными отходами

III. Форма заявки на вывоз КГО, спила и смета (мусор дворовых территорий)

Контакты для подачи заявок:

Zakaz@ec-line.ru

+ 7 (495) 150-43-03

В диспетчерскую службу
Наименование оператора
Телефон горячей линии:

+ 7 (495) 150-43-03

ЗАЯВКА №

на вывоз КГО

в рамках договора №2-6-4023 01 января 2022 г.

Дата и время подачи заявки: « » 202 г. :

№ п/п	Место накопления отходов		Наименование вида отходов	Объем ёмкости , м3	Кол-во	Дата и вид оказания услуг				Примечание
	ID КП	Наименование контрагента	Адрес контейнерной площадки или места погрузки отходов			Установка пустой ёмкости	Замена полной ёмкости	Снятие полной ёмкости	Дата оказания услуг	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11

Данные заказчика:

Телефон

ФИО ответственного лица



Представитель по доверенности от 11.11.2021 г. № 122/21-ЭЛ

Никulina Н. А. /



Крылова С. В. /

IV. Форма акта приема-передачи емкости Потребителю

АКТ ПРИЕМА – ПЕРЕДАЧИ ЕМКОСТЕЙ

№ п/п	Характеристики емкости							Место установки емкости	
	Дата	ID	Тип (контейнер/бункер)	Объем, м.куб.	Цвет	Материал	Маркировка (серая/синяя/специальная)	ID МНО	Адресный ориентир
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	01.01.2022		ТКО контейнер 0,8 м3 (3 шт.)	0,8					Пулковская ул., д. 4, стр. 1
2	01.01.2022		ТКО контейнер 0,8 м3 (3 шт.)	0,8					Пулковская ул., д. 4, стр. 2
3	01.01.2022		ТКО контейнер 0,8 м3 (3 шт.)	0,8					Пулковская ул., д. 4, стр. 3

Региональный оператор
Представитель по доверенности от 11.11.2021 г. № 122/21-ЭЛ

М.П. ****
Никиulina Н. А./

Председатель Правления
"Фортуна-4"
Для документа

М.П. /Крылова С. В./

V. Информация в графическом виде о размещении
 мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов
 и подъездных путей к ним (за исключением жилых домов)

№ п/п	Адрес МНО	Адрес здания	Ширина	Долгота
1	Пулковская ул., д. 4, стр. 2	Пулковская ул., д. 4, стр. 2	55,8451073	37,484302
2	Пулковская ул., д. 4, стр. 1	Пулковская ул., д. 4, стр. 1	55,8445259999999	37,485228
3	Пулковская ул., д. 4, стр. 3	Пулковская ул., д. 4, стр. 3	55,8432679999999	37,4859647

Региональный оператор

Представитель по доверенности от 11.11.2021 г. № 122/21-ЭЛ



М.П. Никulina Н. А./

Председатель Правления



Крылова С. В./

**ПРОТОКОЛ СОГЛАСОВАНИЯ УРЕГУЛИРОВАНИЯ РАЗНОГЛАСИЙ
к договору на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами
№ 2-6-4023 от 01 января 2022 г.**

г. Москва

«01» января 2021 года

Государственное унитарное предприятие города Москвы «Экотехпром» (ГУП «Экотехпром»), именуемое в дальнейшем Региональный оператор, действующее на основании Соглашения об организации деятельности по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории города Москвы от 13.05.2021 № 110-ДЖКХ/21 и Приказа Департамента жилищно-коммунального хозяйства города Москвы от 13.05.2021 № 01-01-13-105/21 «О присвоении статуса регионального оператора по обращению с твердыми коммунальными отходами» в лице **Общества с ограниченной ответственностью «ЭкоЛайн»**, действующего на основании Договора на оказание комплексной услуги по обращению с твердыми коммунальными отходами на территории Северного административного округа города Москвы от 01.10.2021 г. № 32110565723 Доверенность № 01-07-176/1 от 22.10.2021 г. в лице Представителя по доверенности Никулиной Натальи Абаевны, действующего на основании доверенности от 11.11.2021 г. № 122/21-ЭЛ с одной стороны, и **ТСЖ «ФОРТУНА-4»**, именуемое в дальнейшем Потребитель, в лице Председателя Правления Крыловой Светланы Владимировны, действующего на основании Устава, с другой стороны, совместно именуемые Стороны, заключили настоящий протокол урегулирования разногласий к договору № 2-6-4023 от 01 января 2022 г. (далее – Договор) о нижеследующем:

№ пункта Договора	Редакция Регионального оператора:	Обоснование Регионального оператора:	Редакция Потребителя:	Обоснование Потребителя	Согласованная редакция:
Пункт 6	Передача в пользование Потребителю и возврат емкостей для накопления ТКО осуществляется в соответствии с актом приема-передачи емкостей (Приложение №4 к настоящему Договору), в котором указывается количество установленных емкостей и их номинальный объем. Акт приема-передачи составляется в трех экземплярах, один из которых Региональный оператор предоставляет Потребителю.	Данный пункт не нарушает законных прав Потребителя, а служит лишь обеспечением надлежащего оформления сторонами обязательств по приемке/передаче контейнеров.	Исключить	Принято в редакции регионального оператора	В редакции регионального оператора
Пункт 8.1.	В случае заключения настоящего договора после 01.01.2022 стороны согласились производить учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или)	Пункт составлен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление	Исключить	Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление	В редакции потребителя

	массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов» до даты фактического заключения договора исходя из нормативов накопления твердых коммунальных отходов, выраженных в количественных показателях объема.	коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641».	Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» не предусмотрено наличие данного пункта в договоре. Кроме того п.6 Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утв. Постановлением Правительства РФ от 3 июня 2016 г. N 505 определено, что в целях осуществления расчетов с собственниками твердых коммунальных отходов коммерческий учет твердых коммунальных отходов осуществляется в соответствии с подпунктом «а» пункта 5 настоящих Правил, который предусматривает, что коммерческий учет твердых коммунальных отходов осуществляется расчетным путем исходя из: - нормативов накопления твердых коммунальных отходов, выраженных в количественных показателях объема; - количества и объема контейнеров для накопления твердых коммунальных отходов, установленных в местах накопления твердых коммунальных отходов. Таким образом, в соответствии с п.5,6 и 8 Правил № 505 ТСЖ
--	---	---	---

				вправе производить коммерческий учет объема ТКО одним из двух расчетных способов: по нормативу либо исходя из количества и объема контейнеров.				В редакции регионального оператора
Пункт 15.	В случае неполучения ответа в течение 10 (десяти) рабочих дней со дня направления Стороне сверки расчетов, направленный акт считается согласованным и подписанным обеими Сторонами.	Пункт составлен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641».	Исключить	Принято в редакции регионального оператора				В редакции регионального оператора
Пункт 17	Региональный оператор имеет право: а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых ТКО; б) привлекать к исполнению обязательств третьих лиц, имеющих лицензии на осуществление отдельных видов деятельности, обладающих специальными знаниями, навыками, квалификацией, специальным оборудованием, в том числе операторов обращения с ТКО, в целях исполнения обязательств по настоящему Договору; в) привлекать операторов по обращению с ТКО к оказанию комплексной услуги по обращению с ТКО (сбор, транспортирование, обработка, обезвреживание, утилизация	Данный пункт не нарушает законных прав Потребителя, а служит лишь обеспечением надлежащего исполнения сторонами своих обязательств по договору. Пункт составлен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641».	Региональный оператор имеет право: а) осуществлять контроль за учетом объема и (или) массы принятых твердых коммунальных отходов; б) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему договору.	Данный пункт нарушает законные прав Потребителя. Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» не предусмотрено наличие данного пункта в указанной региональным оператором редакции в договоре. В свою очередь приведенная потребителем редакция в полной мере соответствует п.12 Типового договора на оказание				В редакции потребителя

	и захоронение ТКО); г) инициировать проведение сверки расчетов по настоящему Договору; д) использовать средства фото- или видеофиксации, а также данные спутниковой навигации, для фиксации фактов и обстоятельств, связанных с исполнением Сторонами обязательств по Договору, и использовать полученные данные в случае возникновения споров по Договору; е) не осуществлять вывоз ТКО в случае, если Потребителем не обеспечен проезд к МНО, в том числе наличием припаркованного транспорта, при наличии мусора, не подпадающего под определение ТКО, при наличии иных причин, срывающих своевременный вывоз по вине Потребителя; ж) уведомлять Потребителя о наличии задолженности по оплате услуги по обращению с ТКО или задолженности по уплате неустойки посредством передачи смс-сообщения по сети подвижной радиотелефонной связи на пользовательское оборудование Потребителя, телефонного звонка с записью разговора, сообщения электронной почты или через личный кабинет Потребителя в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства, посредством размещения на официальной странице Регионального оператора в сети «Интернет» либо посредством передачи	2008 г. № 641».		услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденным постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2016 г. N 1156.	
--	---	-----------------	--	---	--

Пункт 18	Потребителю голосовой информации по сети фиксированной телефонной связи; з) осуществлять контроль за соответствием сведений, указанных Потребителем в заявке на заключение Договора, сведениям при его фактическом исполнении; и) осуществлять иные права, предоставленные Региональному оператору положениями настоящего Договора и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации, а также правовыми актами города Москвы.	Данный пункт не нарушает законных прав Потребителя, а служит лишь обеспечением надлежащего исполнения своих сторонами обязательств по договору. Пункт составлен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. № 505 «Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы ТКО, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641».	Потребитель обязан: а) осуществлять складирование твердых коммунальных отходов в местах накопления твердых коммунальных отходов, определенных договором на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, в соответствии с территориальной схемой обращения с отходами;	Данный пункт нарушает законные прав Потребителя. Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» не предусмотрено наличие данного пункта в расширенной редакции договора. В свою очередь приведенная потребителем редакция в полной мере соответствует п.13 Типового договора на оказание услуг по обращению с твердыми коммунальными отходами, утвержденному постановлением Правительства РФ от 12 ноября 2016 г. N 1156.	В редакции потребителя
----------	---	---	---	--	------------------------

	емкостей, сжигания ТКО в емкостях и МНО, накопления в емкостях запрещенных отходов и предметов, в том числе отходов не относящихся к ТКО, переполнения контейнеров/бункеров и размещения отходов вне МНО. е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с Региональным оператором по вопросам исполнения настоящего Договора; ж) уведомить Регионального оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, факсограмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить получение уведомления адресатом, о переходе прав на объекты Потребителя, указанные в настоящем Договоре, к новому собственнику в течение 5 (пяти) рабочих дней с даты произошедших изменений; з) обеспечивать Региональному оператору беспрепятственный доступ к МНО, при необходимости указав в графической схеме пути подъезда к МНО на которых размещены емкости для накопления ТКО (Приложение №5 к настоящему Договору); и) предоставлять Региональному оператору актуальные, достоверные и документально подтвержденные сведения, используемые при расчете размера платы за услугу по обращению с ТКО; к) подписать акт сдачи приемки-		б) обеспечивать учет объема и (или) массы твердых коммунальных отходов в соответствии с Правилами коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов, утвержденными постановлением Правительства Российской Федерации от 3 июня 2016 г. N 505 "Об утверждении Правил коммерческого учета объема и (или) массы твердых коммунальных отходов"; в) производить по оплате по настоящему договору в порядке, размере и сроки, которые определены настоящим договором; г) обеспечивать складирование	
--	--	--	--	--

	оказанных услуг в течение 3-х рабочих дней с момента его получения, либо в тот же срок дать мотивированный отказ от подписания акта. В противном случае услуги считаются выполненными и подлежат оплате, а акт сдачи-приемки считается подписанным; л) передать Региональному оператору копии паспортов на отходы I-IV класса опасности или документов, подтверждающих отнесение отходов к V классу опасности, не позднее 3-х рабочих дней с момента заключения настоящего Договора; м) произвести оплату услуг Регионального оператора, как за полностью оказанную услугу при совершении спецтехникой Регионального оператора или лица, привлеченного Региональным оператором к исполнению Договора, холостого пробега (т.е. выезда Регионального оператора или лица, привлеченного Региональным оператором к исполнению Договора, к адресу вывоза Отходов и невозможности осуществления вывоза Отходов по обстоятельствам, не зависящим от Регионального оператора или лица, привлеченного Региональным оператором к исполнению Договора) вследствие действий и/или бездействий Потребителя, а также вследствие неисполнения Потребителем своих обязательств по Договору.		твердых коммунальных отходов в контейнеры или иные места в соответствии с приложением к настоящему договору; д) не допускать повреждения контейнеров, сжигания твердых коммунальных отходов в контейнерах, а также на контейнерных площадках, складирования в контейнерах запрещенных отходов и предметов; е) назначить лицо, ответственное за взаимодействие с региональным оператором по вопросам исполнения настоящего договора; ж) уведомить регионального		
--	--	--	--	--	--

			оператора любым доступным способом (почтовое отправление, телеграмма, телефонограмма, информационно-телекоммуникационная сеть "Интернет"), позволяющим подтвердить его получение адресатом, о переходе прав на объекты потребителя, указанные в настоящем договоре, к новому собственнику.			
Пункт 28	В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего Договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере 1/130 ключевой ставки Центрального банка Российской Федерации, установленной на день предъявления соответствующего требования, от суммы задолженности за каждый день просрочки.	Деятельность регионального оператора является предметом контрольно-надзорных органов, по результатам которых к региональному оператору применяются меры ответственности, установленные действующим законодательством. Кроме того, п.40 постановления Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства	В случае неисполнения либо ненадлежащего исполнения Потребителем обязательств по оплате настоящего Договора Региональный оператор вправе потребовать от Потребителя уплаты неустойки в размере одной трехсотой ставки рефинансирования Центрального банка		Данная редакция предусмотрена п.14 ст.155 Жилищного кодекса РФ в отношениях между потребителями и ТСЖ. При этом, обязательства перед ресурсоснабжающей организацией не могут быть большими, чем обязательства собственников и пользователей помещений многоквартирного жилого дома перед управляющей организацией по расчетам за поставленный ресурс. Данная позиция неоднократно подтверждалась судебной	В редакции потребителя

	Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» также предусмотрена ответственность регионального оператора за нарушение, в том числе, условий Договора	России, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый день просрочки начиная с тридцать первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты, произведенной в течение девяноста календарных дней со дня наступления установленного срока оплаты, либо до истечения девяноста календарных дней после дня наступления установленного срока оплаты, если в девяностодневный срок оплата не произведена. Начиная с девяноста первого дня, следующего за днем наступления установленного срока оплаты, по день фактической оплаты пени уплачиваются в размере одной	практикой в том числе и на уровне Верховного Суда РФ.
--	--	---	--

Пункт 30	В случае кражи или порчи емкости, принадлежащей Региональному оператору либо лицу, привлеченному Региональным оператором к исполнению Договора, в период нахождения емкости у Потребителя, Потребитель оплачивает расходы Регионального оператора либо лица, привлеченного Региональным оператором к исполнению Договора, связанные с устранением последствий порчи емкости или покупкой новой емкости, на основании заверенных надлежащим образом Региональным		стотрицатой ставки рефинансирования Центрального банка Российской Федерации, действующей на день фактической оплаты, от не выплаченной в срок суммы за каждый просроченный день. Увеличение установленных настоящей частью размеров пеней не допускается. Обоснование п.14 ст.155 ЖК РФ. Обязательства не могут быть большими чем собственников перед ТСЖ	Исключить.	Данный пункт не нарушает законных прав Потребителя, а служит лишь обеспечением возмещения убытков Регионального оператора, связанных с утратой предоставляемых емкостей. Пункт составлен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об	Данный пункт нарушает законные прав Потребителя. Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» не предусмотрено наличие данного пункта в договоре. в п. 13 Типовой формы	В редакции потребителя
----------	---	--	---	------------	---	---	------------------------

	оператором документов, подтверждающих данные о расходах на устранение последствий порчи емкости или покупку новой емкости. Оплата производится Потребителем в течение 7 (семи) рабочих дней со дня получения Потребителем соответствующей письменной претензии Регионального оператора с приложением документов, подтверждающих понесенные расходы Регионального оператора либо лица привлеченного Региональным оператором к исполнению Договора.	обращения с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641». Обязанность по сохранению контейнеров установлена в п. 13 Типовой формы Договора, утвержденной постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641», а также корреспондирует с обязанностью Потребителя предусмотренной подпунктом д) пункта 19 типового Договора.	Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров в порядке досудебного разбирательства. Срок досудебного	Договора, утвержденной постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 не содержится обязанности по оплате расходов Регионального оператора либо лица, привлеченного Региональным оператором к исполнению Договора, связанные с устранением последствий порчи емкости или покупкой новой емкости. Пункт 19 Типового договора не содержит подпункта «д».	
Пункт 41	Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров в порядке досудебного разбирательства. При этом, направление претензии по адресу электронной почты, указанному в настоящем Договоре, является надлежащим уведомлением и соблюдением досудебного урегулирования. При недостижении	Данный пункт не нарушает законных прав Потребителя, а служит лишь обеспечением надлежащего получения Потребителем значимой информации по договору.	Споры, которые могут возникнуть при исполнении условий настоящего Договора, Стороны будут стремиться разрешить путем переговоров в порядке досудебного разбирательства. Срок досудебного	Редакция предложенная Потребителем в большей мере обеспечивает законные права Потребителя. Кроме того, устанавливается точный срок досудебного урегулирования. Более того, с участием организации отнесены в силу ст.27 АПК РФ к подведомственности арбитражного суда.	В редакции потребителя

	взаимопонимания спор передается в соответствии с действующим законодательством на разрешение в Арбитражный суд города Москвы или в суд общей юрисдикции города Москвы.		урегулирования 30 дней со дня направления претензии юридическому адресу стороны. При недостижении взаимопонимания спор передается в соответствии с действующим законодательством на разрешение в Арбитражный суд города Москвы. Данный пункт не нарушает законных прав регионального оператора.	В соответствии со ст. 7 Федерального закона от 27.07.2006 № 152-ФЗ «О персональных данных» операторы и иные лица, получившие доступ к персональным данным, обязаны не раскрывать третьим лицам и не распространять персональные данные без согласия субъекта персональных данных, если иное не предусмотрено федеральным законом.	В редакции потребителя
Пункт 45.	Потребитель настоящим предоставляет право Региональному оператору осуществлять с целью исполнения настоящего Договора обработку персональных данных, предоставленных Потребителем, полученных Региональным оператором в процессе заключения, исполнения настоящего Договора, в том числе совершать любые действия (операции) или совокупность действий (операций), с использованием средств автоматизации или без использования таких средств с персональными данными, включая сбор, запись, систематизацию, накопление, хранение, уточнение (обновление,	Пункт составлен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменений в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641».	Исключить		

	изменение), извлечение, использование, передачу (распространение, предоставление, доступ), обезличивание, блокирование, удаление, уничтожение персональных данных.				
Пункт 48	Потребитель предоставляет Региональному оператору право на передачу сведений о заключенном Договоре третьим лицам.	Пункт составлен в соответствии с Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641».	Исключить	Постановлением Правительства РФ от 12.11.2016 № 1156 «Об обращении с твердыми коммунальными отходами и внесении изменения в постановление Правительства Российской Федерации от 25 августа 2008 г. № 641» не предусмотрено наличие данного пункта в договоре	В редакции потребителя

1. Подписанием настоящего протокола согласования урегулирования разногласий Стороны подтверждают, что при исполнении ими Договора № 2-6-4023 от 01 января 2022 г., выше изложенные положения применяются в Согласованной редакции. Остальные пункты Договора № 2-6-4023 от 01 января 2022 года оставить без изменений.
2. Настоящий протокол согласования урегулирования разногласий составлен в 3 (трех) экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу по одному для каждой стороны, вступает в силу с момента подписания Сторонами и становится неотъемлемой частью Договора № 2-6-4023 от 01 января 2022 г.



Реквизиты и подписи Стороны

Потребитель
«Фортун-4»
М.П. Директор
/ Крылова С.В. /

Региональный оператор
Представитель по доверенности от 11.11.2021 г. № 122/21-ЭЛ

М.П. /Никулина Н. А. /