

участники
созданы 8.01.13
1.3718

Московское государственное предприятие

МОСВОДОКАНАЛ



ДОГОВОР № 211858

на отпуск питьевой воды и прием сточных вод в городскую канализацию

«11» сентября 1992 г.

г. Москва

Московское государственное предприятие "Мосводоканал", именуемое в дальнейшем "Мосводоканал", в лице директора Коммерческого управления "Мосводоканал" Поршнева В.Н., действующего на основании Положения и доверенности 17-А-Юр от 01.01.92, с одной стороны, и ТСЖ "Фортуна-4", именуемое в дальнейшем "Клиент (абонент)", в лице ПРЕДСЕДАТЕЛЯ Попович Е.Б., действующего на основании УСТАВА, с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

Предметом настоящего Договора являются отпуск питьевой воды из системы Московского городского водопровода по водопроводным вводам и прием сточных вод в городскую канализацию (Приложение 1), права и обязанности сторон, порядок учета и расчетов, ответственность сторон и другие положения.

2. Нормативная база

При исполнении настоящего Договора, а также по всем вопросам, не нашедшим отражение в Договоре, стороны руководствуются действующим Российским законодательством, нормативными актами по водоснабжению и водоотведению, законодательством об охране окружающей природной среды, нормативными актами Правительства Москвы, Департамента инженерного обеспечения, а также обязательными для сторон "Правилами пользования системами Московского городского водопровода и канализации", утвержденными Правительством Москвы.

3. Права и обязанности сторон

3.1. "Мосводоканал" ОБЯЗАН:

3.1.1. Поддерживать расчетный свободный напор в городской водопроводной сети не менее 10 м.вод.ст.

3.1.2. Обеспечивать подачу воды в соответствии с действующим ГОСТ № 2874-82.

3.1.3. Обеспечивать временное водоснабжение от резервного водопровода или выделять цистерну с водой за свой счет в случае отключения водоснабжения по вине "Мосводоканала".

3.1.4. Производить расчеты с Клиентом (абонентом) по действующим тарифам (с учетом категории потребителей), утвержденных Правительством Москвы, в порядке, установленном настоящим Договором.

3.1.5. Ежемесячно учитывать во взаиморасчетах сумму снижения платы, установленную для физических лиц, пользующихся льготами по оплате за услуги водоснабжения и канализации, при условии выполнения "Клиентом (абонентом)" пункта 3.2.5. настоящего Договора.

3.1.6. Оказывать "Клиенту (абоненту)" организационную помощь в реализации п.3.2.1. настоящего Договора в части составления Акта разграничения балансовой принадлежности сетей.

3.2. Клиент (абонент) **ОБЯЗАН:**

3.2.1. Обеспечивать нормальную техническую эксплуатацию и содержание водопроводных и канализационных сетей, находящихся на его балансе. При заключении Договора Клиент (абонент) обязан представить Акт разграничения балансовой принадлежности сетей по каждому водопроводному вводу, согласованный с обслуживающим его Районом водопроводной сети.

3.2.2. Ежегодно представлять в Мосводоканал списки субабонентов по установленной форме (приложение № 2).

3.2.3. При выезде из занимаемого помещения и перехода объекта новому владельцу представлять Мосводоканалу двухсторонний Акт передачи водопроводного ввода с сообщением юридических и банковских реквизитов нового владельца.

До представления Акта ответственность за содержание водомерного узла и оплату услуг Мосводоканала несет Клиент (абонент).

3.2.4. Сообщать письменно в 10-дневный срок обо всех изменениях наименования, юридического статуса, реорганизации или ликвидации, о банковских или почтовых реквизитах Клиента (абонента), а также субабонентов. Официальные сообщения подлежат сдаче в секретариат Коммерческого управления "Мосводоканал" либо передаче по факсу.

3.2.5. Один раз в полугодие представлять в Мосводоканал по установленной форме (приложение № 3) - списки физических лиц, пользующихся льготами по оплате за услуги водоснабжения и канализации.

4. Порядок учета и расчетов

4.1. Количество воды, израсходованной Клиентом (абонентом), определяется по показаниям водосчетчиков, установленных на водопроводных вводах, перечисленных в приложении №1, и фиксируется двухсторонним Актом.

4.2. Снятие показаний водосчетчиков производится контролером Мосводоканала, как правило, не реже одного раза в месяц в присутствии представителя Клиента (абонента).

В случае отсутствия представителя Клиента (абонента) или его отказа от подписания акта количество израсходованной воды определяется в соответствии с пунктом 4.4 настоящего Договора..

4.3. При неисправности водосчетчика и при невозможности снятия показаний не по вине Клиента (абонента), количество израсходованной воды и принятых сточных вод определяется по среднесуточному расходу за предыдущие три расчетных месяца работающего водосчетчика. Порядок расчета сохраняется на срок до установки водосчетчика или возникновения возможности снятия его показаний..

4.4. При неисправности водосчетчика, расположенного в помещении, находящемся на балансе Клиента (абонента), по его вине, количество израсходованной воды определяется по пропускной способности трубы водопроводного ввода при скорости движения воды в ней, равной 1,5 м/сек. в течение 24 часов в сутки со дня выписки последнего счета по день обнаружения неисправности, но не более, чем за год.

4.5. При самовольном подключении абонента к городской системе водоснабжения и канализации количество израсходованной воды определяется в соответствии с п. 4.4 настоящего Договора, а количество отводимых вод определяется по пропускной способности присоединенного участка с коэффициентом наполнения равным 0,9.

4.6. Расчеты за воду, израсходованную Клиентом (абонентом) и принятие сточных вод, производятся по показаниям водосчетчиков согласно тарифам, установленным для потребителей, отнесенных к соответствующей группе по применению тарифов.

Официальная информация об изменении тарифов Правительством Москвы публикуется в газетах "Московская Правда" и "Вечерняя Москва". Кроме того, Мосводоканал направляет Клиенту (абоненту) извещение об изменении тарифов с первым предъявленным на оплату платежным требованием-поручением.

4.7. Оплата услуг Мосводоканала производится в порядке акцепта платежных требований-поручений, предъявляемых Коммерческим управлением "Мосводоканал" Клиенту (абоненту).

4.8. Срок оплаты - 10 дней со дня предъявления Коммерческим управлением "Мосводоканал" платежного требования-поручения в Мосводоканалбанк. Днем оплаты принимается день зачисления денежных средств на расчетный счет Коммерческого управления "Мосводоканал".

5. Ответственность сторон

5.1. Мосводоканал несет ОТВЕТСТВЕННОСТЬ:

5.1.1. За непредоставленные, несвоевременно предоставленные или предоставленные с нарушением существующего порядка услуги водоснабжения и канализации Мосводоканал возмещает Клиенту (абоненту) реальный ущерб в порядке и на условиях, установленных Правительством Москвы.

Основанием для возмещения ущерба является совместный Акт, составленный уполномоченными представителями Района водопроводной сети и Клиента (абонента).

5.1.2. За потерю воды (утечки) на заводомерных сетях, находящихся на балансе Мосводоканала, со дня подачи заявки по день ликвидации утечки Мосводоканал выплачивает Клиенту (абоненту) сумму, определенную расчетом в зависимости от диаметра отверстия, из которого происходил излив, напора в трубопроводе и времени излива. Расчет оформляется совместным Актом.

5.1.3. За необоснованное списание денежных средств с расчетного счета Клиента (абонента) в безакцептном порядке Мосводоканал уплачивает штраф в размере 25% от необоснованно списанной суммы.

5.2. Клиент (абонент) несет ОТВЕТСТВЕННОСТЬ:

5.2.1. За просрочку платежа с Клиента (абонента) взимается пеня в размере 0,5% от суммы просроченного платежа за каждый день просрочки.

5.2.2. За необоснованный отказ от оплаты платежного требования-поручения Клиент (абонент) уплачивает Мосводоканалу неустойку в размере 25% от суммы необоснованного отказа.

5.2.3. За самовольное подключение дополнительных потребителей к системам водоснабжения и водоотведения, за сохранность водосчетчиков, срыв пломб на водосчетчиках, задвижках обводных линий, пожарных задвижках, гидрантах и других водопроводных устройствах, опломбированных Мосводоканалом, расположенных в помещениях, находящихся на балансе Клиента (абонента), он отвечает в соответствии с пунктом 4.5 настоящего Договора.

5.2.4. За несвоевременное уведомление Мосводоканала об изменениях (пп. 3.2.4 настоящего Договора) Клиент (абонент) уплачивает штраф в десятикратном размере минимального размера оплаты труда за каждый день просрочки представления информации.

6. Дополнительные условия

6.1. Настоящий Договор заключен на неопределенный срок и вступает в силу со дня его подписания.

6.2. Настоящий Договор может быть изменен, дополнен или расторгнут в порядке, установленном действующим законодательством.

6.3. Все изменения и дополнения к настоящему Договору осуществляются путем заключения дополнительного соглашения к Договору, являющимся его неотъемлемой частью.

6.4. Стороны признают, что изменение тарифов не является изменением условий Договора.

6.5. Споры, возникающие при исполнении настоящего Договора, подлежат разрешению в порядке, установленном законодательством.

6.6. Настоящий Договор подписан в двух экземплярах: один для Мосводоканала, другой для Клиента (абонента).

7. Юридические и банковские реквизиты сторон

7.1. МГП "Мосводоканал" - Коммерческое управление МГП "Мосводоканал".
107005, г. Москва, Плетешковский переулок, д. 2.

ИНН - 7701002626 КУ "Мосводоканал",
расчетный счет 40602810301000000001 в ООО КБ Мосводоканалбанк,
кор/счет 30101810100000000260 БИК 044585260.

Тел.: 261-46-41. Факс: 261-54-33.

7.2. Клиент (абонент) - ТСН "Фортуна-4" 125493 г. Москва Пупкивская д. 4 к. 2.
ИНН 7743041514 р/с 40703810138300103902 к/с 3010181040000000000225
в ОПЕРУ Московского ГТУ Банка России г. Москва БИК 044525225

тел.: 195-81-59, факс: 195-35-31

Подписи сторон:

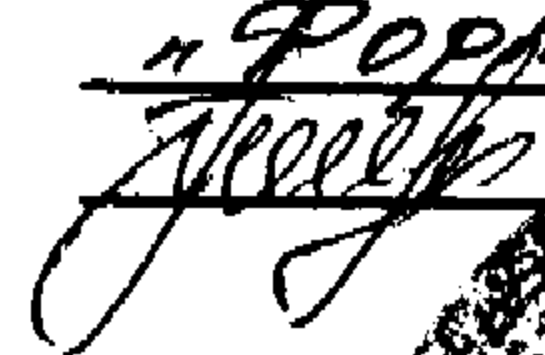
За МГП "Мосводоканал"
Начальник Коммерческого
управления "Мосводоканал"
 В.Н. Поршнев

МП

Клиент (абонент)

Президент ТСН

"Фортуна-4"

 Б. Попова



over

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Договору №

27-1858

" 11 " августа 1992

Список субабонентов

Исход. "Фортуна-4"

II группа потребителей

III группа потребителей

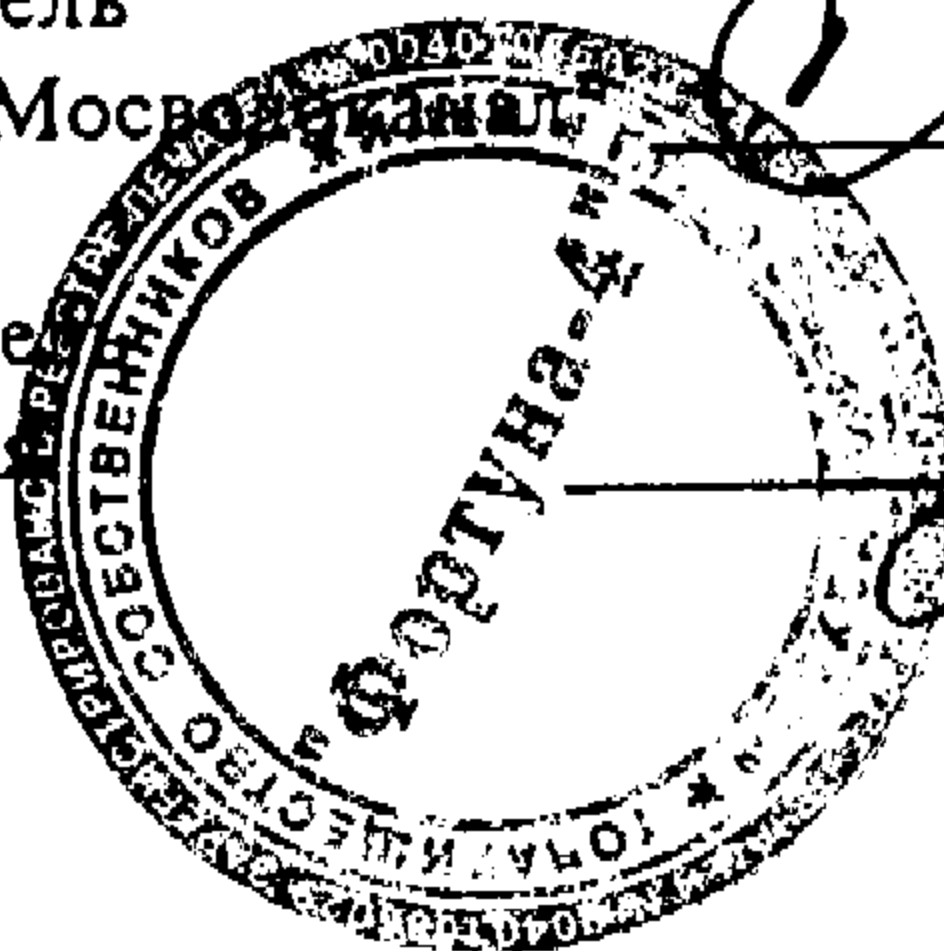
Подписи:

Представитель

КУ МГП "Московский канал"

Представитель

предприятия



ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ
к Договору на отпуск питьевой воды и прием
сточных вод в городскую канализацию
 № 211858 от 11.09.02
« 11 » 09 2003 г.

МГП «Мосводоканал», именуемое в дальнейшем Мосводоканал, в лице начальника Управления «Мосводосбыт» МГП «Мосводоканал» Поршнева В.Н., действующего на основании доверенности № 177-Дюр от 11.11.02 с одной стороны, и ТСЧС и Фирмун - 4, именуемое в дальнейшем Абонент, в лице председателя ВГ Иванова, действующего на основании указа, с другой стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к Договору № 211858 от 11.09.02 на отпуск питьевой воды и прием сточных вод в городскую канализацию о нижеследующем.

Внести в Договор следующие изменения и дополнения.

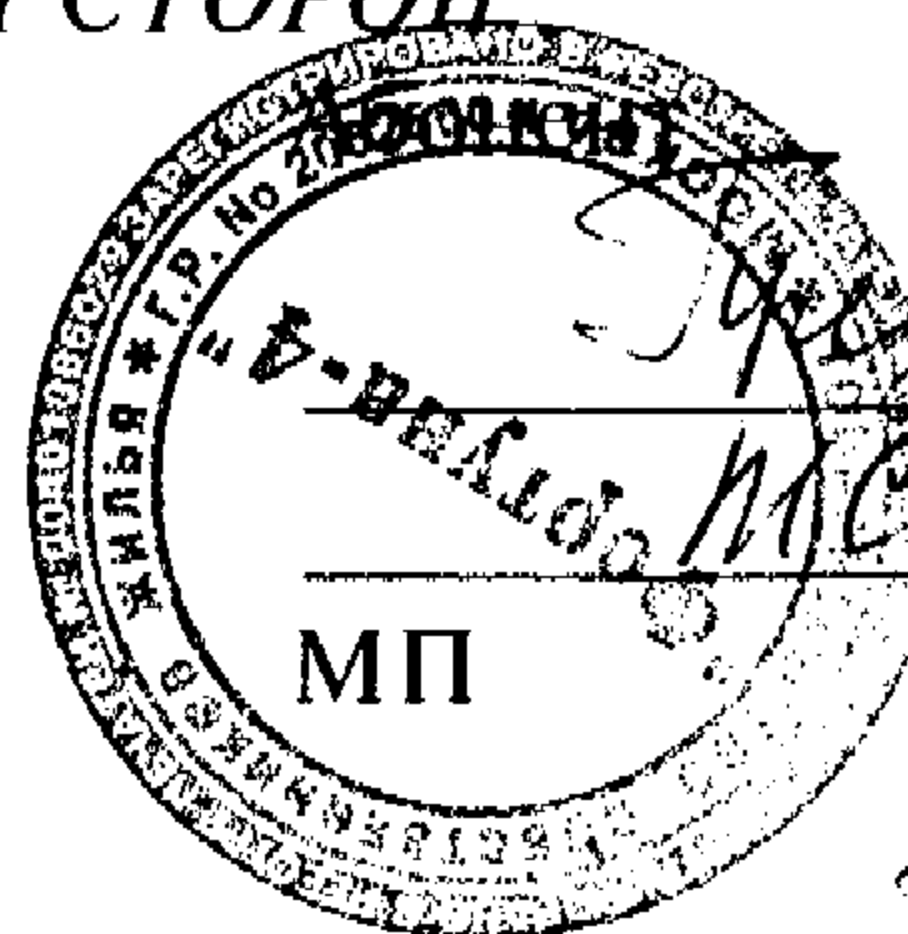
1. в Приложение № 1, дополнив перечень вновь принятыми водопроводными вводами 13725.003/66823
2. Дополнение к Перечню водопроводных вводов РЭУ — прилагается (приложение 1).
3. в Приложение № 2, уточнив объемы водопотребления

II бюджетная группа	<u>1,9</u>	м ³ /сут.
II хоз.расчетная группа	<u>—</u>	м ³ /сут.
II хоз.расч.группа по тарифу 50% от II хоз.расч.	<u>—</u>	м ³ /сут.
II хоз.расч. группа по тарифу II бюджетной	<u>—</u>	м ³ /сут.
III категория	<u>—</u>	м ³ /сут.
III по тарифу II хоз.расч.	<u>—</u>	м ³ /сут.
III по тарифу II бюджетной	<u>—</u>	м ³ /сут.
4. Список субабонентом РЭУ — прилагается. (Приложение 2)
5. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу с 26.12.02 г.

Приложение. Приложение № 1 (1 экз.)
 Приложение № 2 (1 экз.)

ПОДПИСИ СТОРОН

За МГП «Мосводоканал»
 Начальник Управления
 «Мосводосбыт»
В.Н.Поршнев
 МП



Исполнитель
 Инспекция водных ресурсов
 Куратор по Договору: Коробека ЛП
 (Ф.И.О.)

Председатель
ВГ Иванова

10/10

11.11.02

« 11 » 09 2002 г.

Примечание: По техническим причинам, связанным с автоматизированной обработкой платежных документов, в счетах на оплату может быть указана часть номера водопроводного ввода (первая, либо вторая часть дроби).

Представитель
предприятия



Президентская команда "Грозный-4"
 Б. В. Вильямов
 Мамон

ПРИЛОЖЕНИЕ № 2

к Договору № 211588

11.09 2002 г.

Список субабонентов

✓ ТСЖ «Фортуна-4»

II группа потребителей

III группа потребителей

мгровые часы — $1.9 \text{ м}^3/\text{сут}$

итого = $1.9 \text{ м}^3/\text{сут}$

~~Дополнительное соглашение~~
вступает в силу с 26.12.02г

Подписи:

Представитель
МГП «Мосводоканал»

Представитель предприятия

Председатель ТСЖ «Фортуна-4»

ф.1

В.Г. Иванистов.

Дтпс / Карасева 17/

11/09/02

ДОПОЛНИТЕЛЬНОЕ СОГЛАШЕНИЕ

к договору на отпуск воды и прием сточных вод в городскую канализацию
№211858 от 11 сентября 2002 г.

г. Москва

1 декабря 2010 г.

Московское Государственное Унитарное Предприятие (МГУП)
"Мосводоканал", именуемое в дальнейшем МОСВОДОКАНАЛ, в лице начальника
Управления "Мосводосбыт" Е.В. Масалова, действующего на основании
Положения и доверенности №17-Д-юр от 01.01.10г., с одной стороны, и ТСЖ
"ФОРТУНА-4", именуемое в дальнейшем АБОНЕНТ, в лице _____
_____, действующего на основании _____, с другой
стороны, заключили настоящее Дополнительное соглашение к договору на
отпуск воды и прием сточных вод в городскую канализацию №211858 от 11
сентября 2002 г. (далее - Договор) о нижеследующем:

1. Предмет соглашения

1.1. Предметом настоящего дополнительного соглашения является
ответственность МОСВОДОКАНАЛА перед АБОНЕНТОМ в случае нарушения режима
подачи или параметров качества хо-лодной воды и режима отвода сточных вод
на границе эксплуатационной ответственности сторон, изменение прав и
обязанностей сторон по настоящему Договору.

1.2. Внести изменения в разделы Договора: "Права и обязанности
сторон" и "Ответственность сторон", дополнив их пунктами следующего
содержания:

2. Права и обязанности сторон.

2.1. МОСВОДОКАНАЛ обязан:

2.1.1. Поддерживать давление в городской системе холодного
водоснабжения на границе эксплуатационной ответственности в соответствии с
Приложением №1-К к настоящему Договору.

2.1.2. Производить ремонт и замену приборов учета холодной воды,
установленных на водопроводных вводах и находящихся на балансе
МОСВОДОКАНАЛА, в течение 3 (трех) рабочих дней с момента поступления
заявки от АБОНЕНТА.

2.1.3. Регулярно проводить техническое обслуживание и метрологическую
поверку приборов учета хо-лодной воды, находящихся на балансе
МОСВОДОКАНАЛА.

2.2. АБОНЕНТ обязан:

2.2.1. Обеспечивать надлежащее состояние приборов учета воды и сохранность пломб на средствах измерений, задвижке обводной линии и других водопроводных устройствах. Незамедлительно, в течение суток с момента обнаружения, в письменной форме (факсом 8-499--261-54-33) извещать МОСВОДОКАНАЛ о неисправности приборов учета холодной воды, а также о сорванной пломбе. В заявке (за подписью уполномоченного лица АБОНЕНТА) необходимо указывать следующую информацию: номер водопроводного ввода, адрес строения, последние показания, возможную причину вы-хода из строя прибора учета или сорванной пломбы, фамилию, имя, отчество и контактный телефон ответственного представителя АБОНЕНТА.

2.2.2. Обеспечить техническое обслуживание, ремонт, замену и метрологическую поверку принадлежащих (находящихся в общедолевой собственности собственников жилья) АБОНЕНТУ приборов учета воды, установленных на водопроводных вводах в соответствии с требованиями СНиП 2.04.01.-85*, а также требованиями нормативно-технической документации на приборы и оборудование и соответствующего проекта установки приборов учета воды, согласованного с МОСВОДОКА-НАЛОМ. После окончания проведения вышеуказанных работ АБОНЕНТ обязан представить в МОСВОДОКАНАЛ копии актов выполненных работ и паспортов на замену приборов учета в течение трех дней.

2.2.3. Незамедлительно вызывать представителя МОСВОДОКАНАЛА по тел.8-499-763-34-34 в случае нарушения режима отпуска воды (приема сточных вод) и/или параметров качества холодной питьевой воды на границе эксплуатационной ответственности (Приложение №1-К).

3. Ответственность сторон.

3.1. Количество израсходованной АБОНЕНТОМ воды и принятых сточных вод определяется по среднесуточному расходу за 6 предыдущих расчетных месяцев при работающем приборе учета воды (а если период работы прибора учета составил меньше 6 месяцев, - то за фактический период работы прибора учета) в следующих случаях: (далее по тексту Договора).

3.2. За нарушение установленного настоящим Договором режима отпуска и параметров качества холодной питьевой воды МОСВОДОКАНАЛ несет ответственность в соответствии с законода-тельством РФ и настоящим Договором (Приложение №1-К к настоящему Договору).

Основанием для определения АБОНЕНТОМ размера неустойки за отпуск воды и/или прием сточных вод являются:

- совместный Акт о нарушении режима отпуска воды (приема сточных вод), составленный представителями МОСВОДОКАНАЛА и АБОНЕНТА;
- совместный Акт об отклонении фактического давления от нормативного, составленный представителями МОСВОДОКАНАЛА, АБОНЕНТА;
- совместный Акт о нарушении качественного состава и свойств воды с отметкой об отборе проб воды на границе эксплуатационной ответственности Сторон, составленный представителями МОСВОДОКАНАЛА и АБОНЕНТА, а также Заключение аккредитованной экспертной организа-ции о проведении анализа проб холодной питьевой воды.

3.3. За просрочку выполнения работ, связанных с ремонтом или заменой приборов учета холодной воды, а также за несвоевременное выполнение работ, связанных с техническим обслуживанием и метрологической поверкой приборов учета холодной воды, АБОНЕНТ вправе требовать уплаты МОСВОДОКАНАЛОМ неустойки в размере 10 (десяти) минимальных размеров оплаты труда (МРОТ) за каждый день просрочки исполнения обязательства.

4. Прочие условия.

4.1. Дополнить Договор № 211858 от 11 сентября 2002 г. Приложением №1-К.

4.2. Настоящее Дополнительное соглашение вступает в силу со дня его подписания и является неотъемлемой частью Договора.

4.3. Настоящее Дополнительное соглашение составлено в двух экземплярах, имеющих одинаковую юридическую силу, по одному для каждой стороны.

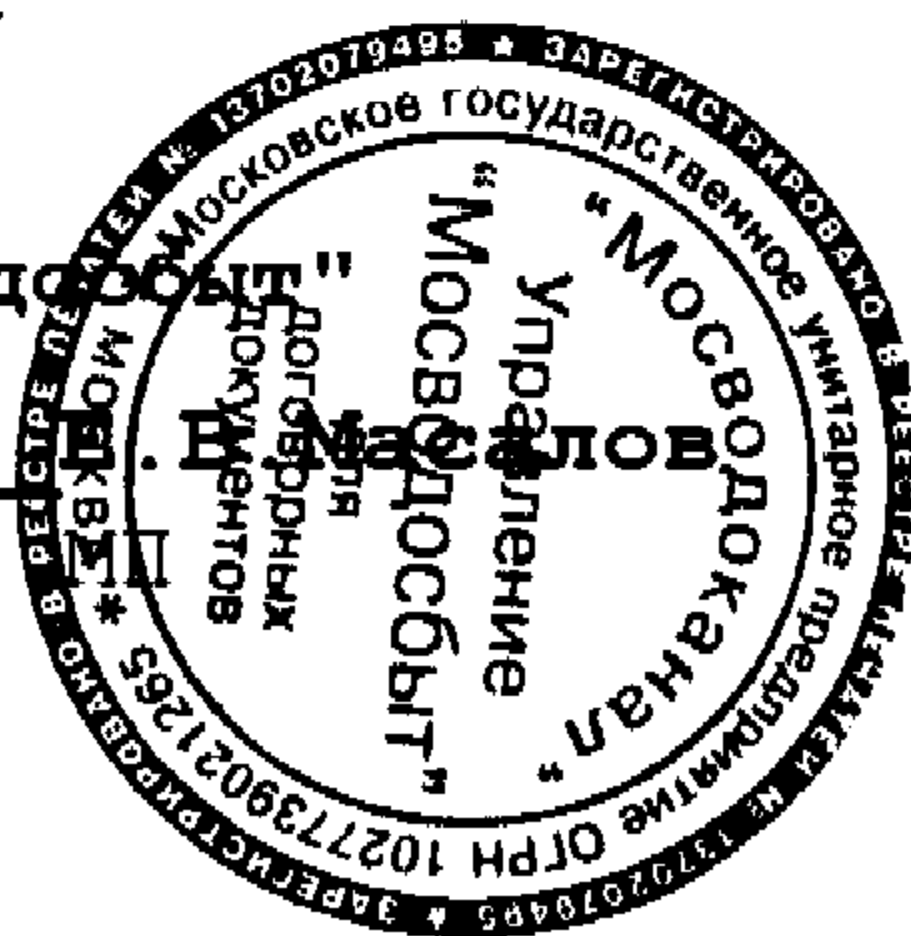
Приложение: Приложение №1_К от 01.12.2010г. к Договору от 11 сентября 2002 г. №211858.

ПОДПИСИ СТОРОН

МОСВОДОКАНАЛ:

Начальник

Управления "Мосводоканал"



АБОНЕНТ:

ТСЖ "ФОРТУНА-4"

управляющий ТСЖ "ФОРТУНА-4"

МП

БАЛДАКОВА М.А.
По дов. 1
от 15.05.10

Приложение №1-К

к договору на отпуск воды и прием сточных вод
в городскую канализацию

№ 211858 от 11 сентября 2002 г.

Условия и порядок определения сумм, подлежащих оплате, в случае нарушения режима подачи или параметров качества холодной воды и режима отвода сточных вод на границе эксплуатационной ответственности Сторон

Требования к качеству холодной воды и водоотведения на границе эксплуатационной ответственности сторон	Допустимая продолжительность перерывов отпуска воды (приема сточных вод) или отпуска воды ненадлежащего качества	Порядок определения сумм, подлежащих оплате, в случае нарушения режима подачи или параметров качества холодной воды и режима отвода сточных вод
1. Холодное водоснабжение		
Бесперебойный круглосуточный отпуск воды в течение года	Допустимая продолжительность перерыва подачи воды: 8 часов (суммарно) в течение месяца; 4 часа одновременно, а при аварии на тупиковой магистрали - 24 часа.	За каждый час превышения (суммарно за расчетный период) допустимой продолжительности перерыва подачи воды размер неустойки составляет 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний общедомовых приборов учета.
Постоянное соответствие состава и свойств воды действующим санитарным нормам и правилам	Отклонение состава и свойств холодной воды от санитарных норм и правил не допускается	При несоответствии состава и свойств воды санитарным нормам размер неустойки за каждый день равен стоимости отпуска воды.
Давление воды в подающем трубопроводе системы ХВС должно быть не менее чем на 0,05 МПа (5м.вод.ст) выше статического (для системы), но не превышать статическое давление более чем на 0,2 МПа (20 м вод. ст.) Для отдельных многоэтажных зданий или группы их, расположенных в районах с меньшей этажностью застройки или на повышенных местах допускается величина давления соответствующая меньшей этажности застройки, сложившейся в этом микрорайоне.	Отклонение давления не допускается	За каждый час (суммарно за расчетный период) периода подачи воды: - при давлении, отличающемся от установленного до 25 процентов, размер неустойки составляет 0,1 процента от ежемесячного платежа; - при давлении, отличающемся от установленного более чем на 25 процентов, размер неустойки равен стоимости отпуска воды.

2.Водоотведение		
Бесперебойный круглосуточный прием сточных вод в течение года	Не более 8 часов (суммарно) в течение одного месяца; 4 часа одновременно (в том числе при аварии)	За каждый час, превышающий (суммарно за расчетный период) допустимую продолжительность перерыва приема сточных вод, размер неустойки составляет 0,15 процента размера платы, определенной исходя из показаний общедомовых приборов учета.

**Порядок рассмотрения претензий АБОНЕНТА к МОСВОДОКАНАЛУ
в случае прекращения отпуска воды (приема сточных вод) или отпуска воды ненадлежащего
качества на границе эксплуатационной ответственности Сторон.**

1. В случае прекращения отпуска холодной питьевой воды (приема сточных вод) или отпуска холодной питьевой воды ненадлежащего качества на границе эксплуатационной ответственности между Мосводоканалом и Абонентом, Абонент уведомляет об этом работающую круглосуточно информационно-справочную службу Мосводоканала (далее – ИСС).

2. Сообщение о прекращении отпуска холодной питьевой воды (приема сточных вод) или отпуска холодной питьевой воды ненадлежащего качества должно быть сделано Абонентом по телефону 8-499-763-34-34 и подлежит обязательной регистрации в ИСС. При этом Абонент обязан сообщить точный адрес дома, телефон для связи, а также изложить свою претензию. Сотрудник ИСС обязан сообщить Абоненту сведения о лице, принявшем заявку (должность, фамилию, имя, и отчество), регистрационный номер заявки и время ее приема.

3. В случае если сотруднику ИСС известны причины прекращения отпуска холодной питьевой воды (приема сточных вод) или отпуска холодной питьевой воды ненадлежащего качества, он обязан немедленно сообщить об этом Абоненту и сделать соответствующую отметку в журнале регистрации заявок. Эта отметка является основанием для признания Мосводоканалом факта прекращения отпуска холодной питьевой воды (приема сточных вод) или отпуска холодной питьевой воды ненадлежащего качества.

4. В случае если сотруднику ИСС не известны причины прекращения отпуска холодной питьевой воды (приема сточных вод) или отпуска холодной питьевой воды ненадлежащего качества, то представитель Мосводоканала обязан согласовать с Абонентом время проверки качества отпускаемой холодной питьевой воды (приема сточных вод). Проверка должна состояться не позднее, чем через 24 часа после подачи заявки. По результатам проверки составляется Акт о нарушении режима отпуска холодной питьевой воды (приема сточных вод) или параметров качества отпускаемой холодной питьевой воды (далее - Акт), который подписывается представителем Мосводоканала, представителем Абонента.

5. Если представитель Мосводоканала и Абонента (или его представитель) не пришли к единому решению относительно качества отпускаемой холодной питьевой воды (приема сточных вод), то ими определяются новое время и дата оценки качества холодной питьевой воды, на которую приглашается представитель Государственной жилищной инспекции города Москвы. По результатам повторной оценки качества отпускаемой холодной питьевой воды составляется Акт о нарушении параметров качества отпускаемой холодной питьевой воды, который подписывается представителем Мосводоканала и представителем Абонента. Наряду с указанными лицами акт может быть подписан представителем Государственной жилищной инспекции города Москвы.

6. В Акте указывается следующее: нарушения параметров качества; время и дата начала прекращения отпуска холодной питьевой воды (приема сточных вод) или отпуска холодной питьевой воды ненадлежащего качества; время и дата восстановления отпуска холодной питьевой воды (приема сточных вод) или надлежащего качества холодной питьевой воды; а также показания приборов учета на момент составления акта (подачи заявки - в случае наличия автоматизированной системы поверенной и сертифицированной) и на момент восстановления надлежащего качества холодной питьевой воды.

В случае если отклонение показателей состава и свойств холодной питьевой воды от действующих правил и норм не подтверждено аккредитованной организацией, то услуги организации по проведению анализов оплачиваются Абонентом и претензия считается необоснованной.

9. Датой начала непредоставления отпуска холодной питьевой воды (приема сточных вод) или отпуска холодной питьевой воды ненадлежащего качества считается время подачи Абонентом в ИСС заявки о факте прекращения отпуска холодной питьевой воды или отпуска холодной питьевой воды ненадлежащего качества.

11. Период прекращения отпуска холодной питьевой воды (приема сточных вод) или отпуска холодной питьевой воды ненадлежащего качества считается оконченным после устранения недостатков и внесения соответствующей отметки в составляемый Акт.

- совместный Акт о нарушении режима отпуска холодной питьевой воды (приема сточных вод), составленный представителями Мосводоканала, Абонента;

- совместный Акт об отклонении фактического давления от нормативного, составленный представителями Мосводоканала, Абонента;

- совместный Акт о нарушении качественного состава и свойств холодной питьевой воды с отметкой об отборе проб холодной питьевой воды, составленный представителями Мосводоканала и Абонента, а также Заключение аккредитованной экспертной организации о проведении анализов проб по аттестованным методикам о нарушении параметров качества холодной питьевой воды.

13. Мосводоканал, после рассмотрения предоставленных Абонентом документов и результатов совместно проведенной проверки, сообщает Абоненту о своем согласии или несогласии с предъявленной претензией.

14. При отсутствии разногласий, Абонент выставляет Мосводоканалу платежное требование на сумму неустойки, равную сумме, определенной в соответствии с настоящим Приложением и представленными Актами.

15. В случае наличия разногласий между Абонентом и Мосводоканалом по причинам не предоставления коммунального ресурса или предоставления коммунального ресурса ненадлежащего качества спор разрешается в Арбитражном суде города Москвы.

ПОДПИСИ СТОРОН

МОСВОДОКАНАЛ :

Начальник
Управления



АБОНЕНТ:

ТСЖ "ФОРТУНА" НАВЯЩАЩИЙ ТСЖ "ФОРТУНА - 4"

~~ГАЛДАНКОВА М.А.~~

Подов. 1

МП ОТ 15.05.10